



ADMINISTRACIÓN LOCAL AYUNTAMIENTOS

AYUNTAMIENTO DE ALMUDEVAR

211

ANUNCIO

PERFIL DEL CONTRATANTE

1.- Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Ayuntamiento de Almudévar.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

2.- Objeto del Contrato.

- a) Descripción del objeto: La enajenación mediante concurso público de los terrenos.
- 1º) Descripción.- Urbana. Parcela "P-27". Terreno edificable en partida de "VALDECARRETA o SALOBRAR", término de Almudévar, Unidad de Ejecución "San Jorge", de forma rectangular y con una superficie de doscientos un metros cuadrados y once decímetros cuadrados (201.11 m²). Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 2 de Huesca: Tomo 1.867, Libro 179, Folio 158, finca nº 15.630. APROVECHAMIENTO URBANISTICO.-USO RESIDENCIAL Le corresponde una edificabilidad de 1m²/m² techo, siendo el uso dominante el de vivienda aislada unifamiliar pareada o en hilera."
- 2º) Descripción.- Urbana. Parcela "P-28". Terreno edificable en partida de "VALDECARRETA o SALOBRAR", término de Almudévar, Unidad de Ejecución "San Jorge", de forma rectangular y con una superficie de doscientos un metros cuadrados y once decímetros cuadrados (201.11 m²). Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 2 de Huesca: Tomo 1.867, Libro 179, Folio 161, finca nº 15.631. APROVECHAMIENTO URBANISTICO.-USO RESIDENCIAL Le corresponde una edificabilidad de 1m²/m² techo, siendo el uso dominante el de vivienda aislada unifamiliar pareada o en hilera.

3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.

4.- Precio de la enajenación y Garantía:

Precio parcela P-27: 24.133,20 euros + I.V.A. 4.343,98.-euros

Precio parcela P-28: 24.133,20 euros + I.V.A. 4.343,98.-euros

Garantía provisional: Exento.

Garantía definitiva: 5 % del precio de adjudicación, según cláusula 12ª del Pliego de condiciones.

5.- Obtención de documentación e información.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Almudévar. Secretaría.
- b) Domicilio: Calle Mayor nº 64
- c) Localidad y código postal: 22270 ALMUDEVAR
- d) Teléfono: 974250002
- e) Telefax: 974250904.
- f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el día de finalización del plazo de presentación de ofertas.
- g) Horario: De atención al público de 9:00 a 14:00 horas de lunes a viernes y jueves tarde 17:00 a 19:30 durante los meses de octubre a mayo

6.- Requisitos específicos de los contratistas: Los señalados en el pliego.

**7.- Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.**

- a) Fecha límite de presentación: dentro del plazo de quince días contados desde la publicación del anuncio del contrato en el Boletín Oficial de la Provincia de Huesca y en el Perfil del contratante.
- b) Documentación a presentar: La exigida en las cláusulas 4ª, 5ª y 7ª del pliego de cláusulas administrativas.
- c) Lugar de presentación: (véase punto 5 de este anuncio).

8.- Apertura de las ofertas.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Almudevar.
- b) Fecha: Excepto sábado, día hábil siguiente al de conclusión del plazo de la presentación de proposiciones.
- c) Hora: 13 horas.

9.- Otras informaciones: A los efectos contenidos en el art. 233.2.4ª de la Ley 7/1999, de 9 de abril, de Administración Local de Aragón, los pliegos de condiciones, que fueron aprobados por pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada el 13 de diciembre de 2011, se exponen al público mediante el presente anuncio oficial durante el plazo de quince días, a partir de su publicación en el Boletín Oficial de la provincia de Huesca.

10.- Gastos de anuncios: A cargo del adjudicatario.

Almudevar, 13 de enero de 2012. El Alcalde, Antonio Labarta Atares